



Representantes da Parintins Empreendimentos Imobiliários, de São Carlos, e do grupo Blue Tree Hotels reuniram a imprensa nesta quinta-feira (30), no Damha Golf Club, para anunciar investimentos de R\$ 35 milhões em São Carlos.

As empresas pretendem construir um hotel com 16 andares – 16 apartamentos por andar, um total de 256 apartamentos – e um centro de convenções com capacidade para mil pessoas. As obras devem começar em dezembro, com previsão de entrega para 2014.

O hotel do grupo Blue Tree será construído em uma área da Abasc (Associação Beneficente dos Alfaiates de São Carlos), às margens da rodovia SP-318 (Thales Lorena Peixoto Júnior), a rodovia que liga São Carlos a Ribeirão Preto. “A nossa empresa tem a real interpretação do mercado imobiliário. A rede hoteleira apresenta um déficit e a nossa intenção é atender as demandas de São Carlos”, disse o diretor da Parintins, Maurício Moretti.

Moretti explicou que o processo de contato com o grupo hoteleiro e a concretização do investimento foi de 120 dias. “Esse prazo rápido, com a apresentação de documentos, e a exposição das reais necessidades de São Carlos, chamou a atenção dos diretores e dos gerentes de novos negócios da Blue Tree”, explica.

A empresária Chieko Aoki comentou que o grupo Blue Tree Hotels possui 26 empreendimentos, o mais recente foi inaugurado em Búzios, em 10 de agosto desse ano. O resort ocupa uma área de 28 mil m<sup>2</sup> e conta com 329 apartamentos. “Desenvolvemos um novo núcleo de negócios, que é chamar as empresas da região para a realização de eventos corporativos e sociais, algo que não estava concentrado no segmento hoteleiro. Nós buscamos as empresas no entorno das cidades para a realização de eventos”, afirma.

Segundo Chieko Aoki, o segmento hoteleiro envolve 52 setores da economia dos municípios. Ela acrescentou que o empreendimento deve gerar 100 empregos diretos mais os indiretos.

O secretário de Desenvolvimento Sustentável, Ciência e Tecnologia de São Carlos, Antônio Carlos Thobias Júnior, explicou que o Grupo Blue Tree Hotels atende a uma necessidade de São Carlos para suprir o déficit de leitos.

Ele afirmou que São Carlos tem, atualmente, 2.295 leitos e existem três hotéis em construção, que devem gerar mais 400 leitos. “O investimento do Blue Tree em São Carlos vai ampliar esses números, suprimindo uma demanda da cidade, que com o seu polo universitário atrai inúmeros eventos. O apoio da iniciativa privada, como a Parintins Empreendimentos Imobiliários, é fundamental para suprimos o déficit de leitos da cidade, que está em torno de 800”, ressalta Thobias.

**A rede Blue Tree Hotels** – A bandeira nasceu em 1997 e se tornou referência para o mercado hoteleiro. A Blue Tree Hotels administra hotéis localizados em regiões estratégicas do Brasil. Motivada pelo seu crescimento natural e pela carência de hotéis com alto padrão de serviços, a empresa entrou, já no começo de sua atuação, nos segmentos de business, luxo e resorts. Hoje, a empresa está presente em diversos destinos brasileiros, operando tanto hotéis voltados para o mercado de viagens de negócios quanto empreendimentos de lazer nos resorts que administra. Todas as unidades possuem completa infraestrutura para a realização de eventos, convenções corporativas e programas de incentivo.

{gallery}chieco{/gallery}

**Fotos: Fábio Taconelli/PMSC**

(30/08/2012)