



O prefeito Paulo Altomani, acompanhado do presidente da Prohab, Mauro Moraes e do vereador Dé Alvim, visitou na manhã desta segunda-feira (02), o andamento das obras do Conjunto Habitacional Eduardo Abdelnur, na região da Água Fria. Com 50% do empreendimento já construído, o residencial será entregue para a população ainda neste ano.

Em um investimento de R\$ 80,6 milhões, o residencial construído por meio do programa Minha Casa Minha Vida e adesão do Programa Casa Paulista do Governo do Estado, é destinado às famílias com renda de até R\$ 1.600,00. Serão 1.032 lotes, sendo destes, 986 unidades habitacionais, 22 lotes comerciais e 24 lotes de uso misto comercial e residencial. Cada casa tem dois quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço externa e aquecedor solar, em uma área construída de 45,51 m<sup>2</sup> distribuídos em um terreno de 160 m<sup>2</sup>.

A construção das unidades utiliza sistema inovador em moldes de alumínio, que recebe concreto. “Com uma equipe de 300 pessoas estamos conseguindo montar e entregar seis casas por dia. Esse método de construção, com acréscimo de R\$ 14 milhões do Governo do Estado conseguido pelo prefeito, possibilita um acabamento com laje de concreto e pé direito mais alto, oferecendo para as pessoas casas mais bem acabadas e climatizadas”, disse diretor da RPS Engenharia, Roberto Pereira de Souza.

De acordo com Mauro Moraes, o empreendimento seguirá toda matriz estabelecida pelo programa Minha Casa Minha Vida, por meio do Ministério das Cidades. “Dentro deste residencial, vamos inserir equipamentos públicos como uma Escola Municipal com 12 salas de aula e um CRAS, além da responsabilidade de todo trabalho social que será desenvolvido pela Prohab e Caixa Econômica, que vai acompanhar as famílias desde a instalação até a pós-ocupação em uma busca contínua em prol da municipalidade.”

As pessoas que vão concorrer ao sorteio a uma das casas do Eduardo Abdelnur, já realizam as inscrições e agendamento no ano passado. A Prohab está estudando como será o procedimento, se tudo ocorrer dentro do cronograma estabelecido pela Caixa Econômica Federal, o sorteio será realizado logo no início do segundo semestre deste ano.

Durante a visita ao local, o prefeito Paulo Altomani ficou impressionado com a qualidade da

tecnologia empregada. “Fico feliz em constatar pessoalmente a qualidade das casas oferecidas pela Minha Casa e Minha Vida com o programa Casa Paulista. A telha de barro somada ao forro de lajota, mais o pé direito com 2,60 metros de altura, proporciona um conforto térmico fantástico. Estamos prevendo novas parcerias e empenhados em trazer mais mil novas moradias para São Carlos, em outro residencial que será construído próximo daqui com previsão de entrega para 2016”.

Por sua vez, o vereador Dé Alvim enalteceu o crescimento e investimentos na região do Grande Cidade Aracy e Zavaglia. “Estamos contentes em morar nesta região e ver que o prefeito está comprometido com área social, principalmente das famílias que necessitam de uma casa. Só temos que agradecer o empenho por mais esta conquista para São Carlos”, conclui o vereador.

Também estiveram na obra, o diretor de projetos da Prohab, João Gatto Junior, o diretor administrativo José Luis Galvão, o diretor Técnico da RPS Engenharia, Paulo Flaquer Filho e o coordenador da obra, Roberto Tagliatella.

(02/03/2015)

{gallery}fevereiro\_2015/residencial-02-03-2015{/gallery}