

A Prefeitura Municipal de São Carlos, por meio da Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano, realiza na próxima quinta-feira, dia 12 de março de 2020, às 18h no Auditório do Paço Municipal, mais uma audiência pública para apresentar o Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) de três novos Empreendimentos Imobiliários na área urbana de São Carlos, conforme descrição abaixo:

- Processo 27629/2013 – José Fabio Guaraty / Camegon Projetos e Execução. Loteamento localizado ao norte da área urbana, contíguo ao Jardim Vista Alegre, em gleba de 55,3 mil m<sup>2</sup>, contando com 157 lotes de 150 m<sup>2</sup> e doação de áreas públicas. Materiais:

- Processos 11594/2019 e 11596/2019 – Riviera Administração de Patrimônio / HM Engenharia e Construções. Dois condomínios residenciais em blocos de edifícios verticais, localizados em terrenos entre o bairro Jockey Clube e o futuro loteamento Santo Antônio (antigo Sete Irmãos I), totalizando 512 unidades.

- Processos 17216/1989, 29991/2018, 29994/2018 e 4235/2019 – ADN Construtora e Incorporadora. Quatro empreendimentos verticais residenciais, com 104 a 128 unidades cada, todos localizados no Jardim São Judas Tadeu, junto à Avenida Gregório Aversa.

A Audiência Pública para análise de Estudos de Impacto de Vizinhança é aberta ao público em geral e faz parte de um acordo entre o Ministério Público e Prefeitura Municipal até a regulamentação da matéria, em Lei específica e conforme determina o Plano Diretor Estratégico de São Carlos

(04/03/2020)