

**Descrição:**

Regularização de uma edificação que foi construída ou ampliada sem aprovação da prefeitura.

**Documentação:**

- [requerimento específico](#) assinado pelo proprietário;
- [Termo de Circunscricão de ISSQN](#) de Construção Civil;
- a.r.t. (anotação de responsabilidade técnica) do engenheiro ou arquiteto responsável pela obra, com taxa já recolhida (rede bacária ou lotérica);
- 03 vias (no mínimo) do projeto a ser submetido à regularização;
- 03 vias (no mínimo) do memorial descritivo da obra;
- termo de responsabilidade (conforme modelo da prefeitura) assinado conjuntamente pelo proprietário do imóvel, responsável técnico e projetista;
- cópia do título de domínio ou título de propriedade do imóvel;
- declaração da cpf;
- declaração de portão eletrônico e passeio público (conforme modelo exigido pela prefeitura);
- cadastro de obras (conforme modelo exigido pela prefeitura);
- relatório de vistoria técnica elaborado pelo responsável técnico.

**Taxa:**

R\$ 0,43 por m<sup>2</sup>

Obs: se houver um profissional responsável pelo projeto e outro pela obra, devem constar as duas a.r.t.s.