

**Orientações:**

O interessado baixa o projeto (vide tabela abaixo) que pretende construir;

O profissional responsável (engenheiro ou arquiteto) edita os campos personalizados (nome do proprietário, endereço do imóvel e nome do profissional) e protocola o processo em uma das unidades do SIM contendo:

- Cópia do Projeto;
- ART com comprovante de pagamento;
- Cópia do título de propriedade/posse do imóvel;

**Documentos Necessários:**

**Formulários padrões:**

- 01 via do [Requerimento Específico Preenchido](#) com guia de recolhimento paga;
- 01 via do [Termo de Responsabilidade](#) Padrão;
- 01 via da [Declaração do Portão Basculante](#) e Passeio Público;
- 01 via da [Declaração da CPFL](#) ;
- 01 via do [Cadastro de Obras - ISS](#) ;
- 01 via do [Termo de Ciência do ISS de Construção Civil](#) ;
- 01 via do [Memorial Descritivo de Atividades](#) (somente para comércio, serviços, institucional e indústria).

**Projetos:**

Os arquivos estão disponíveis em 3 tipos de formatos (dwg, pdf e png)

**Arquivo em DWG**

**Arquivo em PDF**

**Arquivo em PNG**

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 01](#)  
[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 01](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 01](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 02](#)  
[Residencial Dep. José Zavaglia- Opção 02](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 02](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 03](#)  
[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 03](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 03](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 04](#)  
[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 04](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 04](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 05](#)  
[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 05](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 05](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 06](#)  
[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 06](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 06](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 07](#)  
[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 07](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 07](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 08](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 08](#)

[Residencial Dep. José Zavaglia - Opção 08](#)

**Dúvidas:**

Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano

Rua Conde do Pinhal, nº 2190, Centro - CEP 13560-140

Telefone: (16) 3362-1313

E-mail: [habitacao@saocarlos.sp.gov.br](mailto:habitacao@saocarlos.sp.gov.br)